

**ACTA DE APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS**

**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. IA-66-014-  
907023963-N-8-2024 PRESENCIAL.**

**MODALIDAD: INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS PRESENCIAL.**

ACTA QUE SE LEVANTA PARA DEJAR ASENTADA LA RECEPCIÓN Y APERTURA DE LOS SOBRES DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. IA-66-014-907023963-N-8-2024 PRESENCIAL, POR CONCEPTO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO MENOR DE INMUEBLES, SOLICITADO POR EL DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO, CON NÚMERO DE REQUISICIÓN OFICIAL 008.

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS; SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 17 DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, SE REUNIERON EN EL AUDITORIO "LUIS DONALDO COLOSIO" DEL COLEGIO DE BACHILLERES DE CHIAPAS; SITA EN BOULEVARD PRESA CHICOASÉN NÚM. 950, COLONIA LAS PALMAS; LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL COLEGIO DE BACHILLERES DE CHIAPAS, ÁREA REQUERENTE Y LICITANTES CUYOS NOMBRES SE MENCIONAN AL FINAL DEL ACTA, CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO EN EL NUMERAL 4.3 DE LA CONVOCATORIA Y AL PUNTO III DEL ORDEN DEL DÍA, DE LA OCTAVA SESIÓN EXTRAORDINARIA.

SE ACUERDA PARA QUE FIRMEN ÚNICAMENTE LA DOCUMENTACIÓN RELATIVA A LA FICHA TÉCNICA Y ECONÓMICA QUE PRESENTAN LOS LICITANTES PARTICIPANTES. TODOS LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL COLEGIO DE BACHILLERES DE CHIAPAS QUE PARTICIPAN, ASÍ COMO EL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO (CONTRALOR INTERNO DE LA CONTRALORÍA DE AUDITORIA PÚBLICA PARA EL SECTOR EDUCACIÓN MEDIA DE LA SECRETARÍA DE LA HONESTIDAD Y FUNCIÓN PÚBLICA) QUEDANDO EL EXPEDIENTE DEBIDAMENTE FOLIADO Y RESGUARDADO EN LA OFICINA DE ADQUISICIONES DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES; ASÍ MISMO POR PARTE DEL ÁREA REQUERENTE EL C. LUIS FERNANDO CHANDOMI CRUZ, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO. Y POR PARTE DE LOS LICITANTES DESIGNAN AL C. JUAN CARLOS MENDOZA OVANDO, REPRESENTANTE DE LA EMPRESA LUIS ARMANDO MENDOZA OVANDO.

**LICITANTES INVITADOS:**

- 1.- GRUPO INMOBILIARIO Y CONSTRUCCIONES FARREL DEL SUR, S.A. DE C.V. PRESENTO SOBRES DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS.**
- 2.- LUIS ARMANDO MENDOZA OVANDO. PRESENTO SOBRES DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS.**
- 3.- DF OPERADORA EN CONSTRUCCIONES Y MATERIALES, S.A. DE C.V. PRESENTO SOBRES DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS.**

SE PROCEDE A LA APERTURA DE SOBRES DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. IA-66-014-907023963-N-8-2024 PRESENCIAL, POR CONCEPTO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO MENOR DE INMUEBLES, DE LA REQUISICIÓN 008 DE LOS SIGUIENTES LICITANTES:

ACTA DE APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. IA-66-014-907023963-N-8-2024 PRESENCIAL, DEL PUNTO III DEL ORDEN DEL DÍA, DE LA OCTAVA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE FECHA 17 DE MAYO DE 2024.

## **ACTA DE APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS**

- 1.- LUIS ARMANDO MENDOZA OVANDO. (SIN FOLIOS).**
- 2.- GRUPO INMOBILIARIO Y CONSTRUCCIONES FARREL DEL SUR, S.A. DE C.V. (SIN FOLIOS).**
- 3.- DF OPERADORA EN CONSTRUCCIONES Y MATERIALES, S.A. DE C.V. (SIN FOLIOS).**

SE ACREDITARON DEBIDAMENTE Y CUMPLIERON CON LA PRESENTACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL Y FINANCIERA SOLICITADA. LLEVÁNDOSE A CABO DE ACUERDO A LO PREVISTO EN LA CONVOCATORIA, LA APERTURA DE SOBRES QUE CONTIENE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS PRESENTADAS POR LOS LICITANTES PARTICIPANTES; Y DESPUÉS DE LA REVISIÓN EFECTUADA POR EL **COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL COLEGIO DE BACHILLERES DE CHIAPAS**, EN COORDINACIÓN CON LA INSTANCIA REQUIRENTE, SE PROCEDE A LA APERTURA DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS, INDICÁNDOSE A CONTINUACIÓN LOS IMPORTES OFERTADOS, EN EL QUE SE ENCUENTRA INCLUIDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA).

**1.- LUIS ARMANDO MENDOZA OVANDO. POR UNA OFERTA TOTAL DE \$3,608,999.68 (TRES MILLONES SEISCIENTOS OCHO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 68/100 M.N.) (SIN FOLIOS).**

**2.- GRUPO INMOBILIARIO Y CONSTRUCCIONES FARREL DEL SUR, S.A. DE C.V. POR UNA OFERTA TOTAL DE \$3,437,500.04 (TRES MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS 04/100 M.N.) (SIN FOLIOS).**

**3.- DF OPERADORA EN CONSTRUCCIONES Y MATERIALES, S.A. DE C.V. POR UNA OFERTA TOTAL DE \$3,485,999.68 (TRES MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 68/100 M.N.) (SIN FOLIOS).**

LA EMPRESA QUE CUMPLIÓ CON LA INTEGRACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL Y FINANCIERA SOLICITADA, QUEDA SUJETA EN TÉRMINOS DEL **ARTÍCULO 36 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO**, A LA EVALUACIÓN TÉCNICA EN FORMA CUALITATIVA QUE DEBERÁ PRACTICARSE A LA DOCUMENTACIÓN QUE PRESENTARON, DICHA EVALUACIÓN SERÁ REALIZADA EN EL ASPECTO ADMINISTRATIVO, TÉCNICO, LEGAL Y FINANCIERO POR PARTE DEL ÁREA REQUIRENTE; QUEDANDO SUJETA LA MISMA AL CUMPLIMIENTO DE LOS PUNTOS SEÑALADOS EN LA **CONVOCATORIA DE ESTE CONCURSO** Y A LA LEGISLACIÓN EN LA MATERIA.

SE HACE CONSTAR QUE DE CONFORMIDAD CON LOS **ARTÍCULOS 35 FRACCIÓN I Y 37 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y 47 PÁRRAFO OCTAVO Y 51 DE SU REGLAMENTO**, LA CONVOCANTE ÚNICAMENTE HARÁ CONSTAR LA DOCUMENTACIÓN QUE PRESENTO CADA UNO DE LOS LICITANTES, SIN ENTRAR AL ANÁLISIS TÉCNICO, LEGAL O ADMINISTRATIVO DE SU CONTENIDO, EL CUAL SE EFECTUARÁ DURANTE EL PROCESO DE EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES QUE SE REALIZARÁ DE CONFORMIDAD CON LOS **ARTÍCULOS 2 FRACCIÓN X, XI Y XII, 36 Y 36 BIS DE LA "LEY"**, CUMPLIENDO TODOS LOS PROVEEDORES PARTICIPANTES CON TODA LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA EN LA CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN.

ACTA DE APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. IA-66-014-907023963-N-8-2024 PRESENCIAL, DEL PUNTO III DEL ORDEN DEL DÍA, DE LA OCTAVA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE FECHA 17 DE MAYO DE 2024.

## ACTA DE APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS

SI DENTRO DEL PROCESO DE LICITACIÓN SE LLEGARÁ A ENCONTRAR ALGUNA ANOMALÍA EN LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR LOS PARTICIPANTES EN ESTA INVITACIÓN, MISMA QUE AFECTE LA SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES EN LOS TÉRMINOS QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 36 DE LA "LEY", ESTO TRAERÁ COMO CONSECUENCIA LA DESCALIFICACIÓN DE LOS MISMOS DE LA LICITACIÓN.

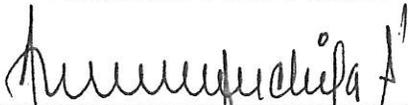
LA CONVOCANTE INFORMARÁ EL FALLO DE ESTA INVITACIÓN EL CUAL SE EFECTUARÁ EL DÍA 22 DE MAYO DE 2024 A LAS 11:00 HORAS DE CONFORMIDAD CON LO QUE ESTABLECE EL PUNTO 4.1. DE LA CONVOCATORIA.

CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 48 FRACCIÓN VI DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, SE HACE DEL CONOCIMIENTO QUE PREVIO A LA FIRMA DEL CONTRATO, EL LICITANTE GANADOR DEBERÁ PRESENTAR ORIGINAL O COPIA CERTIFICADA PARA SU COTEJO DE LOS DOCUMENTOS CON LOS QUE SE ACREDITE SU EXISTENCIA LEGAL Y LAS FACULTADES DE SU REPRESENTANTE PARA SUSCRIBIR EL CONTRATO CORRESPONDIENTE.

SE HACE CONSTAR EN LA PRESENTE ACTA POR PARTE DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL COLEGIO DE BACHILLERES DE CHIAPAS, Y A LOS LICITANTES PARTICIPANTES, QUE LA INFORMACIÓN TOTAL DE ESTA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS, ESTA DISPONIBLE EN TIEMPO Y FORMA EN LA OFICINA DE ADQUISICIONES DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES DE ESTE COLEGIO, DE 08:00 A 15:00 HRS. EN DÍAS HÁBILES, SITA EN BOULEVARD PRESA CHICOASÉN No. 950, COL. LAS PALMAS, TUXTLA GUTIÉRREZ CHIAPAS, EN LA PAGINA DE COMPRANET Y A TRAVÉS DEL SIGUIENTE LINK:  
<https://www.cobach.edu.mx/adjudicaciones/adjudicaciones.php>, DURANTE EL PERÍODO DESCRITO EN LA CONVOCATORIA DE ESTA INVITACIÓN Y DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE CIERRA LA PRESENTE ACTA, SIENDO LAS 11:55 HORAS DEL MISMO DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO AL CALCE Y AL MARGEN PARA DAR FE Y CONSTANCIA DE LA MISMA, LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

**PRESIDENTE DEL COMITÉ**



**C. MARIA AMALIA ARCHILA LOPEZ**  
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y  
FINANZAS.

**SECRETARIO TÉCNICO DEL COMITÉ**



**C. CHRISTIAN DEL JESUS PEREZ DAMAS**  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS  
MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES.

**VOCALES DEL COMITÉ**



**C. LUIS JAVIER VALSECA PINTO**  
DIRECTOR DE TECNOLOGÍAS E INNOVACIÓN  
EDUCATIVA



**C. CARLOS RODRIGO DIAZ ENRIQUEZ**  
DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y EVALUACIÓN  
INSTITUCIONAL.

ACTA DE APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. IA-66-014-907023963-N-8-2024 PRESENCIAL, DEL PUNTO III DEL ORDEN DEL DÍA, DE LA OCTAVA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE FECHA 17 DE MAYO DE 2024.

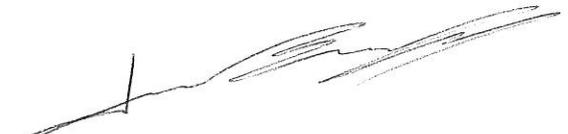
**ACTA DE APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS**

  
C. HEBERTO VILLATORO CULÉBRO  
DIRECTOR ACADÉMICO.

**ASESORES DEL COMITÉ**

LA SECRETARÍA DE LA HONESTIDAD Y FUNCIÓN PÚBLICA A LA QUE REPRESENTO EN ESTE ACTO SE RESERVA EL DERECHO DE EJERCER LAS ATRIBUCIONES QUE TIENE CONFERIDAS EN EL ARTÍCULO 34 DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS Y DEMÁS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS EN OTROS ORDENAMIENTOS LEGALES PARA EJERCERLAS EN TIEMPO Y FORMA.

  
C.P. DOLORES SOLEDAD MARTINEZ CASTANON  
Y/O  
LCDO. BENJAMÍN PALAFOX PALACIOS  
Y/O  
C.P. MARCO ANTONIO ALMAZÁN ESQUIVEL

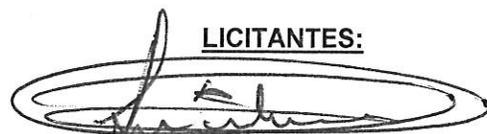
  
C. JORGE BORGES HERNANDEZ  
ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN JURÍDICA.

CONTRALORÍA DE AUDITORIA PÚBLICA PARA EL SECTOR DE EDUCACIÓN MEDIA DE LA SECRETARÍA DE LA HONESTIDAD Y FUNCIÓN PÚBLICA  
ASESOR DEL COMITÉ.

**ÁREA REQUERENTE:**

  
C. LUIS FERNANDO CHANDOMI CRUZ  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO.

**LICITANTES:**

  
C. JUAN CARLOS MENDOZA OVANDO  
REPRESENTANTE DE LA EMPRESA LUIS ARMANDO MENDOZA OVANDO.

**SE RETIRÓ VOLUNTARIAMENTE**

C. CARLOS FIERROS LOPEZ  
REPRESENTANTE DE LA EMPRESA GRUPO INMOBILIARIO Y CONSTRUCTOR FARREL DEL SUR, S.A. DE C.V.

**SE RETIRÓ VOLUNTARIAMENTE**

C. GABRIEL DIAZ ZEBADUA  
REPRESENTANTE DE LA EMPRESA DF OPERADORA EN CONSTRUCCIONES Y MATERIALES DEL SUR, S.A. DE C.V.

ACTA DE APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. IA-66-014-907023963-N-8-2024 PRESENCIAL, DEL PUNTO III DEL ORDEN DEL DÍA, DE LA OCTAVA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE FECHA 17 DE MAYO DE 2024.